

## Карточка основных технических решений ЖК «Камертон»

1. **Технология строительства:** монолитно-каркасная.
2. **Наружные стены:** керамический блок 2NF СБК на цементно-песчаном растворе М75.
3. **Межквартирные стены:** кладка из полнотелого керамического кирпича М75 толщиной 250 мм на цементно-песчаном растворе М50.
4. **Межкомнатные перегородки:** кладка из полнотелого кирпича М75 толщиной 120 мм на цементно-песчаном растворе М50.
5. **Утепление фасадов:** минеральная каменная вата НГ плотностью 135—145 кг/м<sup>3</sup>.
6. **Фасадная система:** 1-й этаж — керамогранит; 2-й этаж и выше — система теплоизоляционной оболочки с чистовой отделкой декоративной штукатуркой («мокрый фасад»).
7. **Лифты:** Kone — один грузовой и два пассажирских (или один в 12-этажной секции), которые спускаются в паркинг.
8. **Входные двери в квартиру:** металлические противоударные, с глазком. Огнестойкость — EI 30, количество замков — 2 шт.
9. **Окна:** в комнатах и на кухне — пятикамерный профиль Rehau или аналог, двухкамерный энергосберегающий стеклопакет; на балконах/лоджиях — однокамерный энергосберегающий стеклопакет. Фурнитура с функцией проветривания.
10. **Внутренние сети ГВС и ХВС:** оцинкованные стальные водогазопроводные трубы. Изоляция труб — K-flex. Поквартирное разведение от узлов учёта к сантехприборам — трубы KAN-therm из структурированного полиэтилена в защитной оболочке.
11. **Счётчики:** Sensus, размещаются в специальных шкафах в коридорах общего пользования.
12. **Отопительные приборы:** стальные панельные радиаторы Vogel&Noot с нижним подключением, со встроенным термовентилем и воздухоотводчиком, регулирующая арматура Herz. Установка поквартирного теплосчётчика Apator.
13. **Электрические сети:** в квартирах выполняются кабелем с медными жилами типа ВВГнг.
14. **Счётчики электроэнергии:** квартирные устанавливаются в этажном электрощите, тип счётчиков — согласно рекомендациям АЭК «Киевэнерго».